

NIKAI

規格住宅

分かりやすい坪数別のワンプライス価格・充実の標準仕様もコミコミ価格

カステルホームの2階建て規格住宅「NIKAI」の価格は分かりやすくシンプルです。

さらに標準仕様も「あったらうれしい！」人気の高い設備をカステルホームがしっかりセレクトしました。

【コスバ】に優れ、さらに完成までの期間も短縮できる【タイプ】にも優れています。

坪数別 販売価格

26 坪

(工事面積 25.78 坪)

コミコミ価格

1,643 (税込)
万円

29 坪

(工事面積 29.29 坪)

コミコミ価格

1,768 (税込)
万円

31 坪

(工事面積 31.29 坪)

コミコミ価格

1,861 (税込)
万円

33 坪

(工事面積 32.80 坪)

コミコミ価格

1,951 (税込)
万円

これらすべてを 含んだ コミコミ価格！

2階建て規格住宅「NIKAI」の販売価格は、建物本体工事に充実した標準仕様、「ええやんファイブ」の人気設備まで含んだコミコミ価格。あとは土地取得費をプラスするだけです！

付帯工事
オール電化
照明・カーテン
...etc.

後から後から
かかってくる
追加費用。。

販売価格
||
建物本体価格

販売価格
||
コミコミ価格

一般的な価格例 カステルホーム

標準
仕様

+

ええ
やん

⑤



本体工事

モノコック
工法

+



オール電化

耐震等級 3

+



付帯工事

樹脂窓
APW330

+



全室照明器具

断熱等級 6
(ZEH 基準)

+



全室カーテン

断熱ドア

気密シート



① 玄関ドアタッチキー



② アクセントクロス 2か所



③ ホスクリーン



④ ニッチ 2か所



⑤ ランドリー可動棚

* 地盤改良費・諸経費は別途必要です * 設計性能評価は費用が別途必要です

お家の広さ × 間取りプラン × 屋根デザイン × テイスト = 理想の2階建て

カステルホームの2階建て規格住宅「NIKAI」はお客様の敷地やライフプランに合わせて【お家の広さ】×【方角別プラン】×【屋根デザイン】×【5つのテイスト】からお選びいただけます。お打ち合わせ時間を短縮でき、価格もわかりやすい「コミコミ仕様」を実現しました。

STEP 1

お家の広さを選ぶ

土地の広さ、ライフプラン、ご予算などから最適な広さをお選びください

26坪

29坪

31坪

33坪

STEP 2

間取りプランを選ぶ

4タイプのお家の広さそれぞれに方角別プランをご用意しております

N

北向き

S

南向き

E

東向き

W

西向き

STEP 3

屋根デザインを選ぶ

片流れ

寄棟

切妻

和モダンテイストにおすすめです

STEP 4

テイストを選ぶ

- ・テイストごとに各種設備のパッケージ内容も決まります
- ・設備によってはオプションで変更や追加が可能です
- ・外装材以外にも設備や建材もお好みのカラーからお選びいただけます



ナチュラル



シンプル



クール



ホテルライク



和モダン

木や植物などのぬくもりある自然素材系がお好きな方に。柔らかい明るめコーディネートでリラックスできる空間に。

白をベースにした明るく清潔感あるインテリアがお好きな方におすすめ。生活感のないミニマルな暮らしにも最適。

黒やグレーなど無彩色ベースのモダンインテリアがお好きな方に。インダストリアルやビンテージな雰囲気にも◎。

シックで高級感あるインテリアがお好きな方に。自宅にいなながらホテルのような落ち着いた雰囲気に包まれます。

やすらぎを感じる“和の雰囲気”が好きな方におすすめ。落ち着きある佇まいで、日々の暮らしに癒しをどうぞ。

*一部オプションを含みます

31坪・南向きプラン例

敷地に少しゆとりがある方向け、暮らしやすさにこだわった31坪プランです。

キッチンとダイニングを横並びにし、水回りもまとめることで毎日の家事がスムーズ&時短になります。

2階はゆとりある10.5帖の主寝室に加え、しっかり収納付の個室が2部屋。

書斎コーナーを設けることもでき、ライフスタイルに合わせた使い方が可能です。



洗面・脱衣の空間を分けることで気兼ねなく使えて、ランドリールームとしても活躍します

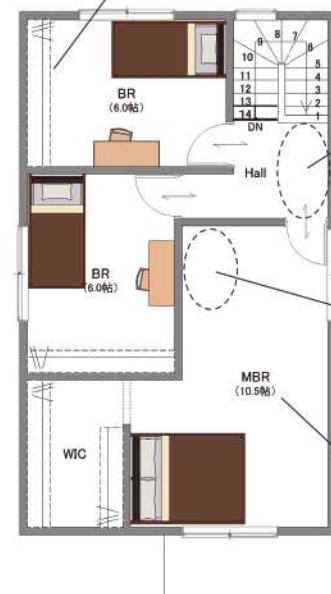
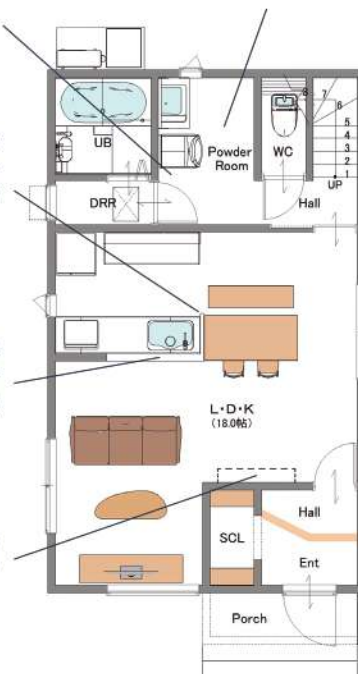
毎日の家事が楽になる動線もポイントです

各部屋充実の収納力！
「見える収納」でオシャレな空間に

配膳も片付けもスムーズに、キッチンとダイニングが横並びだと家事がグッと楽になります

キッチンからリビング全体が見渡せるので、お子さまの様子やテレビも見るができます

可動棚を追加して収納スペースを確保することもできます



入口をずらせば
2Fトイレにできます

書斎コーナーにすると
リモートワークや読書
も楽しめます

主寝室は10.5帖を確保、
ゆっくりくつろげます

31坪
南向きプラン

コミコミ価格

1,861 万円 価格・工事面積は
全プラン共通です

工事面積 103.43 m² (31.29 坪)

これらすべてが
コミコミの価格です！



本体工事



オール電化



付帯工事



全室照明器具



全室カーテン

*地盤調査費は付帯工事に含まれています *地盤改良費・諸経費は別途必要です

ええ
やん

5

ええやん 5 (ファイブ)

「あったらいいな！」

人気の5つのアイテムをプレゼント

お客さまの人気の高いオプション設備の中からカステルホームが特に「あったらうれしい！」アイテムを5つセレクト！追加料金不要でコミコミ価格の中に含みました！

